



## **Bauleiter (m/w/d) für den schlüsselfertigen Hochbau** in Vollzeit zum nächstmöglichen Zeitpunkt

**VALERES** Industriebau ist ein mittelständisches Unternehmen mit Sitz in Würselen bei Aachen. Wir planen, bauen und betreiben nachhaltige Gebäude für Handel, Lager, Verwaltung und Produktion. Nachhaltigkeit und Gesundheit sind uns wichtig: Für unsere Bauherren und unsere Zukunft.

Aus einer Hand betreuen wir unsere Kunden von der ersten Idee bis zum Betrieb des Gebäudes. Damit können sich unsere Bauleiter auf die interne Entwurfs- und Ausführungsplanung, Kalkulation und Arbeitsvorbereitung verlassen. Die Planung wird laufend befruchtet von den Erfahrungen bei der Realisierung. Damit schaffen wir einen starken Zusammenhalt im VALERES Team. Ein fester Stamm aus Fachplanern und Nachunternehmern garantiert effiziente und eingespielte Arbeitsabläufe.

### **Deine Aufgaben:**

- Eigenverantwortliche Übernahme der Bauleitung in allen Gewerken verschiedenster Bauprojekte im teil- bzw. schlüsselfertigen industriellen Hochbau
- Sicherstellung von Qualität, Terminen und Kosten
- Koordination der Nachunternehmer und Poliere
- Kommunikation mit der internen Arbeitsvorbereitung und Planung
- Kundenorientierte Betreuung im Gewährleistungszeitraum

**Du bringst mit:**

- Ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder eine gleichwertige Ausbildung
- Mindestens 2-3 Jahre Berufserfahrung in der Bauleitung
- Sehr gerne Erfahrung im schlüsselfertigen Industriebau
- Einen ausgeprägten Qualitätsanspruch auf der Baustelle
- Selbstständige Arbeitsweise, Engagement und Eigeninitiative
- Ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeiten
- Sichere Verwendung des MS Office Pakets (inkl. MS Project)

**Das bieten wir:**

- Interessante Projekte im schlüsselfertigen Industriebau
- Ein modernes und agiles Arbeitsumfeld
- Ein sehr gutes Betriebsklima
- Regionalen Einsatz in der Region Aachen
- Einen festen Arbeitsplatz in der Niederlassung (kein Containerarbeitsplatz)
- Einen starken Bezug zu unserem Team in der Niederlassung
- Raum für Innovation und Deine Ideen und Anregungen
- Regelmäßig wechselnde Herausforderungen in Projekten mit kurzer Laufzeit
- Persönliche Förderung und Weiterentwicklung
- Moderne Tools und die Möglichkeit, die Digitalisierung mitzugestalten

**Dein nächster Schritt:**

- Nutze unsere Homepage unter [www.valeres.de](http://www.valeres.de), um zu sehen, was wir unseren Mitarbeitern noch alles bieten
- Du kannst unser Team im Recruiting-Video auf der homepage näher kennenlernen
- Kontaktiere uns per Mail unter [karriere@valeres.de](mailto:karriere@valeres.de)
- Melde Dich telefonisch unter **+49 (0)2405 44 96 - 0**

Wir freuen uns auf Dich!

**VALERES** Industriebau GmbH  
Karl-Carstens-Straße 11  
52146 Würselen